ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

HOTĂRÂREA NR._____
privind prelungirea termenului unor contracte încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință

Consiliul Local al Municipiului Ploieşti:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Popa Gheorghe, Sîrbu Simion Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Rusu Dragoş - Florin, Bozianu Nicoleta - Cătălina şi Raportul de specialitate comun al Direcţiei Gestiune Patrimoniu nr.87/14.04.2026 şi al Direcţiei Administraţie Publică Juridic-Contencios, Achiziţii Publice, Contracte nr._____la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință;

Având în vedere prevederile contractelor încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință;

Având în vedere Procesul verbal din data de 14.04.2026 al Comisiei pentru analizarea şi repartizarea spaţiilor cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti;

În conformitate cu avizul din data de ..... al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 362 alin. (2), art. 608 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 – Se aprobă prelungirea termenului contractelor încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință proprietatea Municipiului Ploiești, potrivit Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă modificarea prin act adițional a contractelor încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință proprietatea Municipiului Ploiești corespunzător art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3 – Direcția Gestiune Patrimoniu, Directia Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 – Direcţia Administraţie Publică, Juridic- Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunostinţă persoanelor identificate în Anexă prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploieşti, astăzi .....

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Laurenţiu DIŢU

Anexa la HCL nr. _____/_____

Nr. crt.	Titular contract	Adresa spatiului cu altă destinație decât aceea de locuință	Data expirarii termenului	Solicitare prelungire	Termen prelungire
1	CMI Dr. Stănescu Miruna Georgiana Contract de închiriere nr. 11127/13.05.2021	Str. Andrei Mureşanu nr. 56, etaj 1, camera 10	12.05.2026	5910/25.03.2026	12.05.2027
2	S.C. Yatros S.R.L. Contract de închiriere nr. 8283/16.05.2016	Str. Andrei Muresanu nr. 56, etaj 1, camera 8 și camera 9	16.05.2026	6654/06.04.2026	16.05.2027
3	Asociația Diabeticilor din Prahova Contract de comodat nr. 229033/15.12.2003	Str. G-ral Vasile Milea nr. 1, bl. A7,parter	30.05.2026	6696/06.04.2026	30.05.2027

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

Nr. 133/15.04.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință

Potrivit art. 129 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are iniţiativă şi hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice locale sau centrale. De asemenea, la art. 129 alin. (2), lit.c) din Codul Administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Potrivit art. 362 alin. (2) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, bunurile proprietate privată a unităţilor administrativ-teritoriale pot fi date în folosinţă gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfăşoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

La art. 608 din acelasi act, este prevazut faptul ca procedurile de dare în administrare, concesionare, subconcesionare, închiriere, respectiv dare în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică, precum şi cele de închiriere şi de vânzare a bunurilor proprietate privată, demarate anterior intrării în vigoare a prezentului cod, rămân supuse dispoziţiilor legale în vigoare la data iniţierii acestora.

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local exercită atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului.

Conform prevederilor art. 129, alin. (6) lit.b) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, în exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), Consiliul Local hotărăşte vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată municipiului, după caz, în condiţiile legii.

Faţă de cele prezentate, supunem analizei şi aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință.

Consilieri: POPA Gheorghe

SÎRBU Simion Gheorghe

TONSCIUC Mihai -ON-LINE

RUSU Dragoş -Florin -ON-LINE

BOZIANU Nicoleta - Cătălina -ON-LINE